

Kısa Süreli Konaklama Sözleşmesi

Bu Sözleşme, Taraflar bölümünde belirtilen Ev Sahibi ve Misafir arasında, geçici konaklama için yapılmıştır.

1. Konaklama ve tarihler

Ev Sahibi, _____ adresindeki konaklama yerini ("Tesis") sağlar. Giriş _____, çıkış _____ için planlanmıştır. Rezervasyon _____ misafir içindir. Ek kişiler ve ziyaretçiler, geçerli kişi sayısı ve bina kurallarına ve sözleşmeden önce bildirilen makul kısıtlamalara uymalıdır. Ev Sahibi kararlaştırılan erişimi ve temel olanakları sağlar. Ek olanaklar, envanter, giriş talimatları ve ev kuralları Ayrıntılar ve eklerde yer alabilir.

2. Ücret ve ödeme

Konaklamanın toplam bedeli _____ tutarındadır. Ödeme planı, temizlik ücreti, depozito ve ek ücretler imzadan önce kararlaştırılmalıdır. Sonradan bildirilen kurallar önceden açıklanmamış ücretler doğurmaz. Depozito yalnızca yasal ve gerekçeli kesintilerle iade edilir.

3. Misafirin yükümlülükleri

Misafir Tesise özen gösterir; komşuları ve sessiz saatleri gözetir; önceden bildirilen hukuka uygun kullanım, güvenlik ve bina kurallarına uyar. Parti, ticari faaliyet ve yetkisiz kullanım gerektiğinde Ev Sahibinin onayını gerektirir. Misafir yokken Tesisi kilitler ve anahtarları korur. Hasar, anahtar kaybı, tehlike ve ciddi bakım sorunlarını derhal bildirir. İnsanları veya eşyayı korumaya yönelik makul acil önlemler dışında, önemli onarım ve değişiklikler için onay gerekir.

4. Ev Sahibinin yükümlülükleri

Ev Sahibi Tesisi kararlaştırılan durumda, kanunen gerekli güvenlik düzenekleri, temel hizmetler ve erişimle sağlar. Kendi sorumluluğundaki sorunları geçerli hukuk uyarınca makul sürede giderir. Konaklama sırasında Tesise yalnızca rıza veya hukuki yetkiyle girebilir; acil durumlar saklıdır.

5. Hasar ve güvenlik

Misafir kendisinin veya hukuken sorumlu olduğu kişilerin verdiği zararlardan sorumlu olabilir; olağan aşınma ve önceden var olan kusurlardan sorumlu değildir. Talepler açıklanmalı ve gerçek maliyet ile geçerli hukuk esas alınarak belgelendirilmelidir. Bu hüküm olağan temizlik için sabit ücret oluşturmaz.

6. İptal ve kesinti

İptal, geri ödeme, tarih değişikliği, gelmeme ve erken ayrılma, geçerli hukuk ve rezervasyon öncesi açıkça kabul edilen koşullara tabidir. Bu metin kendiliğinden iadesiz ücret yaratmaz veya emredici tüketici haklarını kaldırmaz. Tesis Misafirin kusuru olmadan önemli ölçüde kullanılamaz veya erişilemez hale gelirse Taraflar hukuka uygun çözüm arar.

7. Çıkış ve teslim

Çıkışta Misafir Tesisi makul derecede düzenli bırakır; eşyalarını alır; anahtarları iade eder ve kalan hasar veya tehlikeyi bildirir. Ev Sahibi kontrol yapar ve depozitoyu yasal sürede hesaplar.

8. Konaklamanın niteliği ve tam anlaşma

Bu metin gerçekten geçici konaklama içindir. Düzenlemenin turistik konaklama, konut kirası veya başka bir hak sayılması başlığa değil, olaylara ve geçerli hukuka bağlıdır. Zorunlu kayıt, turizm vergisi, güvenlik, kira ve tüketici kuralları önceliklidir. Doldurulmuş Ayrıntılar ve ekler Sözleşmeye dahildir.

Bilgiler

Depozito _____
Temizlik ücreti _____
Ev kuralları _____

Taraflar

Ev sahibi

Ad soyad _____
Şirket adı _____
Adres _____
E-posta _____
Telefon _____

İmza

Tarih

Misafir

Ad soyad _____
E-posta _____
Telefon _____
Adres _____
Doğum tarihi _____
Kimlik belgesi türü _____
Kimlik belgesi numarası _____

İmza

Tarih